

ادامه از صفحه ۱۹

**ادامه جدول هـ: قم، بلوار سمیه، حدفاصل چهارراه سجادیه و میدان معلم، نشی بین کوچه ۳۳-۳۵ (اولویت با فروش یکجا می‌باشد)**

ردیف	طبقه	پلاک ثبتی	مساحت		کاربری	تعداد پارکینگ	موقعیت پارکینگ	فروش اقسایی		قیمت پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	فروش نقدی
			نیم طبقه	اداری				قیمت پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت			
۱۴	اول	۴۰۴۶/۱۰۵	-	۷۵۷۰	اداری	۲	-	۵۷۶۶۶۶۶۵۰۰	۵۷۶۶۶۶۶۵۰۰	۵۷۶۶۶۶۶۵۰۰	۵۷۶۶۶۶۶۵۰۰	۵۷۶۶۶۶۶۵۰۰
۱۵	اول	۴۰۴۶/۱۰۶	-	۵۱۳۵	اداری	۲	-	۴۰۱۶۸۵۳۷۵۰۰	۴۰۱۶۸۵۳۷۵۰۰	۴۰۱۶۸۵۳۷۵۰۰	۴۰۱۶۸۵۳۷۵۰۰	۴۰۱۶۸۵۳۷۵۰۰
۱۶	اول	۴۰۴۶/۱۰۷	-	۹۴۱۵	اداری	۲	-	۷۰۶۸۳۱۱۲۵۰۰	۷۰۶۸۳۱۱۲۵۰۰	۷۰۶۸۳۱۱۲۵۰۰	۷۰۶۸۳۱۱۲۵۰۰	۷۰۶۸۳۱۱۲۵۰۰
۱۷	دوم	۴۰۴۶/۱۰۸	-	۱۱۴۰۵	اداری	۲	-	۸۴۴۹۱۳۷۶۳۸	۸۴۴۹۱۳۷۶۳۸	۸۴۴۹۱۳۷۶۳۸	۸۴۴۹۱۳۷۶۳۸	۸۴۴۹۱۳۷۶۳۸
۱۸	دوم	۴۰۴۶/۱۰۹	-	۸۱۶۰	اداری	۱	-	۶۳۰۹۰۹۰۳۶۰۰	۶۳۰۹۰۹۰۳۶۰۰	۶۳۰۹۰۹۰۳۶۰۰	۶۳۰۹۰۹۰۳۶۰۰	۶۳۰۹۰۹۰۳۶۰۰
۱۹	دوم	۴۰۴۶/۱۱۰	-	۷۴۹۰	اداری	۱	-	۵۸۷۲۸۱۵۳۳۷۵	۵۸۷۲۸۱۵۳۳۷۵	۵۸۷۲۸۱۵۳۳۷۵	۵۸۷۲۸۱۵۳۳۷۵	۵۸۷۲۸۱۵۳۳۷۵
۲۰	دوم	۴۰۴۶/۱۱۱	-	۷۵۷۰	اداری	۱	-	۵۹۳۵۵۴۳۳۷۵	۵۹۳۵۵۴۳۳۷۵	۵۹۳۵۵۴۳۳۷۵	۵۹۳۵۵۴۳۳۷۵	۵۹۳۵۵۴۳۳۷۵
۲۱	دوم	۴۰۴۶/۱۱۲	-	۵۱۳۵	اداری	۱	-	۴۱۳۷۳۶۵۹۳۳۷۵	۴۱۳۷۳۶۵۹۳۳۷۵	۴۱۳۷۳۶۵۹۳۳۷۵	۴۱۳۷۳۶۵۹۳۳۷۵	۴۱۳۷۳۶۵۹۳۳۷۵
۲۲	دوم	۴۰۴۶/۱۱۳	-	۹۴۱۵	اداری	۱	-	۷۴۸۰۳۶۰۵۵۸۸	۷۴۸۰۳۶۰۵۵۸۸	۷۴۸۰۳۶۰۵۵۸۸	۷۴۸۰۳۶۰۵۵۸۸	۷۴۸۰۳۶۰۵۵۸۸
۲۳	سوم	۴۰۴۶/۱۱۴	-	۱۱۴۰۵	اداری	۱	-	۸۶۶۰۳۶۰۶۰۷۸	۸۶۶۰۳۶۰۶۰۷۸	۸۶۶۰۳۶۰۶۰۷۸	۸۶۶۰۳۶۰۶۰۷۸	۸۶۶۰۳۶۰۶۰۷۸
۲۴	سوم	۴۰۴۶/۱۱۵	-	۸۱۶۰	اداری	۱	-	۶۴۶۶۶۰۹۶۰۰	۶۴۶۶۶۰۹۶۰۰	۶۴۶۶۶۰۹۶۰۰	۶۴۶۶۶۰۹۶۰۰	۶۴۶۶۶۰۹۶۰۰
۲۵	سوم	۴۰۴۶/۱۱۶	-	۷۴۹۰	اداری	۱	-	۶۰۱۹۶۶۵۷۶۹	۶۰۱۹۶۶۵۷۶۹	۶۰۱۹۶۶۵۷۶۹	۶۰۱۹۶۶۵۷۶۹	۶۰۱۹۶۶۵۷۶۹
۲۶	سوم	۴۰۴۶/۱۱۷	-	۷۵۷۰	اداری	۱	-	۶۰۸۳۶۳۰۹۶۳۷	۶۰۸۳۶۳۰۹۶۳۷	۶۰۸۳۶۳۰۹۶۳۷	۶۰۸۳۶۳۰۹۶۳۷	۶۰۸۳۶۳۰۹۶۳۷
۲۷	سوم	۴۰۴۶/۱۱۸	-	۵۱۳۵	اداری	۱	-	۴۴۴۰۷۹۳۳۶۶۶	۴۴۴۰۷۹۳۳۶۶۶	۴۴۴۰۷۹۳۳۶۶۶	۴۴۴۰۷۹۳۳۶۶۶	۴۴۴۰۷۹۳۳۶۶۶
۲۸	سوم	۴۰۴۶/۱۱۹	-	۹۴۱۵	اداری	۱	-	۷۴۶۶۶۶۶۰۰	۷۴۶۶۶۶۶۰۰	۷۴۶۶۶۶۶۰۰	۷۴۶۶۶۶۶۰۰	۷۴۶۶۶۶۶۰۰
۲۹	چهارم	۴۰۴۶/۱۲۰	-	۱۱۴۰۵	اداری	۱	-	۸۸۳۳۵۷۳۳۳۹۸	۸۸۳۳۵۷۳۳۳۹۸	۸۸۳۳۵۷۳۳۳۹۸	۸۸۳۳۵۷۳۳۳۹۸	۸۸۳۳۵۷۳۳۳۹۸
۳۰	چهارم	۴۰۴۶/۱۲۱	-	۸۱۶۰	اداری	۱	-	۶۵۹۷۰۰۰۲۲۴	۶۵۹۷۰۰۰۲۲۴	۶۵۹۷۰۰۰۲۲۴	۶۵۹۷۰۰۰۲۲۴	۶۵۹۷۰۰۰۲۲۴
۳۱	چهارم	۴۰۴۶/۱۲۲	-	۷۴۹۰	اداری	۱	-	۶۱۴۰۰۰۲۸۴۷۳	۶۱۴۰۰۰۲۸۴۷۳	۶۱۴۰۰۰۲۸۴۷۳	۶۱۴۰۰۰۲۸۴۷۳	۶۱۴۰۰۰۲۸۴۷۳
۳۲	چهارم	۴۰۴۶/۱۲۳	-	۷۵۷۰	اداری	۱	-	۶۰۴۰۵۰۰۹۵۵۲	۶۰۴۰۵۰۰۹۵۵۲	۶۰۴۰۵۰۰۹۵۵۲	۶۰۴۰۵۰۰۹۵۵۲	۶۰۴۰۵۰۰۹۵۵۲
۳۳	چهارم	۴۰۴۶/۱۲۴	-	۵۱۳۵	اداری	۱	-	۴۳۳۵۶۰۹۶۲۱۳	۴۳۳۵۶۰۹۶۲۱۳	۴۳۳۵۶۰۹۶۲۱۳	۴۳۳۵۶۰۹۶۲۱۳	۴۳۳۵۶۰۹۶۲۱۳
۳۴	چهارم	۴۰۴۶/۱۲۵	-	۹۴۱۵	اداری	۰	-	۷۳۷۱۲۴۰۰۶۸۹	۷۳۷۱۲۴۰۰۶۸۹	۷۳۷۱۲۴۰۰۶۸۹	۷۳۷۱۲۴۰۰۶۸۹	۷۳۷۱۲۴۰۰۶۸۹

**توجه:**

الف - در این جدول قیمت واحدهای تجاری با احتساب بانک مربوطه و کلیه واحدهای تجاری و اداری با پارکینگ با وضع موجود قیمت گذاری و محاسبه و تعیین شده است.  
ب - کلیه واحدها دارای اسناد تک برگی مجزا یا قید پارکینگ مشخص.  
ج - اولویت واگذاری با خرید یکجا ساختمان می‌باشد.

**نحوه پرداخت ثمن معامله:**

الف: به صورت نقد:  
۱) حداقل سی درصد (۳۰٪) ثمن معامله به صورت نقد، همزمان با انعقاد قرارداد.  
۲) حداقل چهل درصد (۴۰٪) ثمن معامله همزمان با تحویل ملک (مجموعاً هفتاد درصد (۷۰٪) ثمن معامله).  
۳) حداکثر سی درصد (۳۰٪) باقیمانده از ثمن معامله همزمان با انتقال اسناد مالکیت در دفتر اسناد رسمی.  
ب: نحوه پرداخت ثمن معامله بصورت اقساط (حداقل ۱۲ ماه حداکثر ۷۲ ماهه با نرخ سود سالانه ۱۸٪):  
۱) حداقل پیش پرداخت نقدی همزمان با انعقاد قرارداد از ۵٪ الی ۳۰٪ ثمن معامله و حداقل پرداخت همزمان با تحویل ملک از ۳۰٪ الی ۶۰٪ ثمن معامله بشرح جدول شماره یک ذیل.  
۲) انتقال اسناد در دفتر اسناد رسمی پس از پرداخت کامل کلیه اقساط و تسویه حساب نهایی.  
ج: نحوه پرداخت ثمن معامله بصورت اقساط (حداقل ۱۲ ماه حداکثر ۷۲ ماهه با نرخ سود سالانه ۱۸٪):  
۱) حداقل چهل درصد (۴۰٪) ثمن معامله به صورت نقد همزمان با انعقاد قرارداد و تحویل ملک برای خریدهای جزئی یا تک. ۲) حداقل بیست درصد (۲۰٪) ثمن معامله به صورت نقد همزمان با انعقاد قرارداد و تحویل ملک برای خریدهای ده (۱۰) واحد و بالا یا خرید یک بلوک کامل از مجتمع.  
۳) انتقال اسناد در دفتر اسناد رسمی پس از پرداخت کامل کلیه اقساط و تسویه حساب نهایی.  
توجه: تسویه حساب نهایی پس از پرداخت کامل کلیه اقساط و تسویه حساب نهایی.  
۴) تسویه حساب نهایی پس از پرداخت کامل کلیه اقساط و تسویه حساب نهایی.  
ه) هیچگونه سودی به ثمن معامله تعلق نخواهد گرفت.  
ثمن معامله: در فروش های اقساطی چنانچه مبلغ نقد پیش پرداخت برای ثمن معامله بیش از درصد های مندرج در جدول شماره یک و برای فروش های اجاره به شرط تمليك مبلغ نقد پیش پرداخت برای ثمن معامله بیش از درصد های مندرج در بند «ج» باشد. به ازای هر ده درصد (۱۰٪) افزایش پرداخت نقدی یک درصد (۱٪) به عنوان تخفیف از نرخ سود سالانه ۱۸٪ و حداکثر تا سقف پنج درصد (۵٪) از نرخ سود سالانه ۱۸٪ کسر می‌گردد.  
توضیحات و شرایط مزایده:  
۱) بهای پیشنهادی باید از حیث مدت زمان پرداخت و مبلغ مشخص، معین و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده (سریسته) تسلیم گردد.  
۲) مبلغ سیرده شرکت در مزایده معادل پنج درصد (۵٪) مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می‌باشد که باید توسط متقاضی به حساب مندرج در برگ شرایط واریزی یک نسخه اصل سند واریز تحویل مزایده گزار گردد.  
۳) شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول کامل شرایط و آیین نامه معاملات بانک می‌باشد.  
۴) پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی مزایده واصل گردند یا کمتر از قیمت پایه، فاقد سیرده، مخدوش، مبهم، مشروط یا فاقد فیض واریزی باشند از درجه اعتبار ساقط می‌باشند.  
۵) هر یک از پیشنهاد دهندگان جهت بازپردی املک واقع در شهرستان ها می‌توانند از تاریخ ۹۸/۶/۳۰ لغایت ۹۸/۷/۸ با هماهنگی سرپرستی بانک در شهرستان ها اقدام نمایند.  
۶) مزایده گزار در انتخاب برگزیده مزایده، رد یا قبول پیشنهادهای دریافتی براساس صرفه و صلاح بانک و تا مرحله عقد قرارداد مختار است.

**توجه: اصلاحات انجام شده در وب سایت http://shahr-bank.ir و http://tejaratitayekish.com**

ردیف	حداقل جهت پیش پرداخت (پرداخت همزمان با انعقاد قرارداد)	حداقل درصد پرداختی نسبت به کل مبلغ قرارداد بابت تحویل ملک	توضیحات
۱	سی درصد (۳۰٪)	شصت درصد (۶۰٪)	-
۲	بیست و پنج درصد (۲۵٪)	پنجاه درصد (۵۰٪)	-
۳	بیست درصد (۲۰٪)	چهل درصد (۴۰٪)	-
۴	پانزده درصد (۱۵٪)	سی و پنج درصد (۳۵٪)	-
۵	ده درصد (۱۰٪)	سی درصد (۳۰٪)	-
۶	پنج درصد (۵٪)	سی درصد (۳۰٪)	-
۷	پنج درصد (۵٪)	نود درصد (۹۰٪)	۱۵٪ از کل ثمن معامله یک ماه پس از انعقاد قرارداد ۵٪ از کل ثمن معامله در سه مرحله (هر سه ماه) بیست درصد از کل ثمن مورد معامله ۱۰٪ از کل ثمن مورد معامله پس از تحویل ملک ۱۰٪ از کل ثمن معامله همزمان با انتقال قطعی اسناد مالکیت

شرکت مسکن و عمران تجارت آتیه کیش کارگزار فروش املک بانک شهر

**نوبت دوم** شماره مجوز: ۱۳۹۸.۲۷.۵

**آگهی فراخوان مناقسه عمومی دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی**

**مناقسه شماره WSS-9830055, WSS-9650397**

شرکت نفت و گاز پارس

شماره تلفن: ۰۲۱-۸۹۰۱

www.sazanman.agahi@den.ir

شماره تلفن: ۰۲۱-۸۲۷۲۶۶۰۴ و ۰۲۱-۸۲۷۲۶۶۰۴ تماس حاصل نمایند.

شماره تلفن: ۰۲۱-۱۲۱۰۱۲۱۰۵۳۶۴۵۱۴ و شناسه پرداخت: ۰۲۰۱۰۱۲۱۰۵۳۶۴۵۱۴ به نام شرکت پتروشیمی تبریز نزد بانک تجارت شعبه پتروشیمی.

روابط عمومی شرکت نفت و گاز پارس

**نوبت اول**

**شرکت پتروشیمی تبریز (سهامی عام)**

**فراخوان مناقسه عمومی**

شرکت پتروشیمی تبریز (سهامی عام) در نظر دارد حمل سالانه ۱۲۶۰۰۰۰ نفتای سبک از مبدأ پالایشگاه آبادان به مقصد پتروشیمی تبریز را توسط تانکرهای مخصوص حمل مایعات نفتی (حمل چهار مواد) و کشنده‌های مورد نیاز متعلق به پیمانکار را از طریق برگزاری مناقسه عمومی به شرکت واجد شرایط واگذار نماید.

لذا از کلیه شرکت‌هایی که دارای سوابق کاری مرتبط با موضوع مناقسه می‌باشند دعوت می‌نماید با در دست داشتن مدارک ذیل جهت خرید اسناد مناقسه در روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۷ (از ساعت ۹ الی ۱۴) به نشانی: تبریز - انتهای اتوبان شهید کسایی ۲ کیلومتر از آراذاده شهید باری - جاده اختصاصی پتروشیمی تبریز - شرکت پتروشیمی تبریز - دفتر امور حقوقی و پیمان‌ها (امور پیمان‌ها) مراجعه نمایند.

**مدارک لازم:**

- اعلام آمادگی و معرفی نماینده با مهر و امضای مجاز معتبر.
- تصویر آگهی روزنامه رسمی در خصوص تأسیس شرکت.
- تصویر سوابق کاری مرتبط (فرازاد) همراه با گواهی حسن انجام کار مربوطه.
- تصویر پروانه معتبر از سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای.
- فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره (۵۱۸۰۵۷۲۰۰) و شناسه پرداخت: ۰۲۰۱۰۱۲۱۰۵۳۶۴۵۱۴ به نام شرکت پتروشیمی تبریز نزد بانک تجارت شعبه پتروشیمی.

به منظور کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱-۳۲۲۸۱۲۲۲ (امور پیمان‌ها) تماس حاصل فرمایید.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی تبریز (سهامی عام)

**روزنامه صحیح آگهی**

سازمان آگهی‌ها

شماره تلفن: ۰۲۱-۸۹۰۱

Sazanman.Agahi@den.ir

**محبوبترین وب سایت روزنامه ای فارسی زبان**

www.den.ir

تلفن پذیرش و زررو آگهی در سایت روزنامه دنیای اقتصاد: ۸۹۰۱ (خط ویژه)