

آگهی مزایده املاک مازاد



بانک ایران زمین در راستای اجرای قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور و تأکیدات دولت محترم، اقدام به نشر آگهی جهت فروش املاک مازاد سر نیاز خود با شرایط ویژه و استثنای نمود و در نظر است املاک مذکور بر مبنای قیمت پایه مزایده در وضعیت موجود و به صورت نقدی یا نقد و اقساط در معرفی فروش قرار گیرد. لذا متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت اسناد مزایده (برگه تفکیک یا حوالی شرکت کننده در مزایده) و تسلیم پیشنهادهای خود به ساختمان شماره ۴۹۳ طبقه چهارم، پانزدهم تهران، خیابان سید جمال الدین اسدآبادی (پوسه آباد)، نشانی خیابان ۴۹۳ طبقه چهارم، مدیریت مهندسی و املاک مازاد و یا شماره تلفن‌های ۲۲۷۵۲۲۲۰ و ۲۲۷۵۲۲۲۱ تماس حاصل نمایند. آخرین مهلت برای تسلیم پیشنهادها، ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۲ می‌باشد. توضیحات:

۱- در صورتی که مبالغ و شرایط پیشنهادی خریداران به طور مساوی باشد اولویت فروش با شرایط نقدی است.
۱۱- بانک ایران زمین در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
۱۲- پیشنهادها برای هر یک از املاک به صورت جداگانه و به صورت دو پاکت:
الف- اسناد معینت هویت شخص حقیقی یا حوالی شرکت کننده در مزایده بانضمام تصویر رسید واریز وجه سپرده شرکت در مزایده (معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده)
ب- حوالی فرم پیشنهاد قیمت و تعهدنامه شرکت در مزایده
۱۳- اصل رسید واریز وجه سپرده شرکت در مزایده در هنگام تحویل پاکت‌های مزایده به بانک در ازای ارائه رسید به متقاضی تحویل می‌گردد.
همه پاکت‌ها می‌بایست جداگانه لاک و مهر شده و مهر دو برگ پاکت بزرگ‌تر حساساری و مهر و سوم گردد. آخرین مهلت تحویل پاکت‌ها ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۲ می‌باشد.
۱۴- این آگهی با اطلاعات تفصیلی در پورتال رسمی بانک به آدرس www.izbank.ir قابل رویت و ملاک عمل می‌باشد.
۱۵- نحوه فروش املاک مازاد بانک به شرح ذیل اعلام می‌گردد:

نحوه فروش املاک به صورت نقدی
در صورت خرید نقدی ۱۰ درصد تخفیف نسبت به قیمت پایه مزایده به خریدار داده خواهد شد.
نحوه فروش با شرایط نقد و اقساط

کاربری	مدت بازپرداخت اقساط	شرایط اقساط	میزان تخفیف
تجاری، مسکونی، اداری و ...	۱۲ ماه	۵۰ درصد نقد + ۵۰ درصد اقساط بدون سود	۵٪
	۲۴ ماه	۵۰ درصد نقد + ۵۰ درصد اقساط بدون سود	-
	۳۶ ماه	۳۰ درصد نقد + ۷۰ درصد اقساط با نرخ سود مصوب شورای عالی پول و اعتبار	-

ردیف	استان	شهر	آدرس	کاربری	پلاک نشانی	عرض	اصابع	وضعیت گنبدی	مبلغ پایه مزایده (ریال)
۱	اردبیل	پارس آباد	خیابان امام - جنب مسجد جامع - پلاک ۱۴۴	تجاری مسکونی	۶۷۵-۷۴۴-۱۱۷/۲	۴۷/۹۴	۹۵/۸۸	تخلیه	۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲	اصفهان	سیتی سنتر	شرق بزرگراه شهید و حید دستجردی - مقابل ورودی جنوبی سپاهان شهر - فاز یک - قطعات C0-17 و C0-16	تجاری	۲۲۷۱۶	-	۱۸۰/۲۰	تخلیه	۱۷۷/۵۰۰۰۰۰۰۰۰
۳	اصفهان	سیتی سنتر	شرق بزرگراه شهید و حید دستجردی - مقابل ورودی جنوبی سپاهان شهر - فاز دو - قطعه ۴۴-D0	تجاری	۲۲۷۱۶	-	۲۰۷	تخلیه	۱۶۵/۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۴	البرز	کرج	کرج، شهرک بنفشه، بلوار وحدت، خیابان شقایق ۳، پلاک ۸، واحد ۱۳	دانگ	۱۶۲/۴۴۵۹۹	۱۳۵/۲۱	-	تخلیه	۳/۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۵	البرز	ماهدشت	ماهدشت، خیابان امام خمینی، خیابان باب، روبروی کارخانه فرش	دانگ	۹/۲۰۸۶	۹/۲۰۸۶	-	تخلیه	۱۶/۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۶	البرز	ماهدشت	ماهدشت، بلوار امام خمینی، خیابان سرداران، خیابان سوم شمالی، پلاک ۲۳	دانگ	۹/۲۰۳۳	-	۱۰۰۰۰	-	۱۰/۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۷	آذربایجان غربی	ارومیه	خیابان دانشکده - نیش خیابان ۱۲ متری فدک - آپارتمان میکسک - طبقه ۱۱	دانگ	۱-۵/۱۰۸۴	۱-۵/۱۰۸۴	۱۸۵/۱	تخلیه	۱۴/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۸	بوشهر	بوشهر	خیابان انقلاب - جنب بازار کوئینی ها	دانگ	۳۳۶-۳۳۷-۳۳۸/۴	۹۶/۷۰	۱۴۰/۱	تخلیه	۳۳/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۹	تهران	تهران	میدان نوبنیاد - خیابان پاسداران - کوچه کوهستان ششم - پلاک ۹	دانگ	۲۸/۱۰۹۴	۱۵۲/۳۹	۲۰۷/۳۹	تخلیه	۱۲۵/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۰	تهران	تهران	خیابان میرزای شیرازی - نیش کوچه آزادگان - پلاک ۲۶	دانگ	۶۹۳۳/۸۸۲۱۵	۱۳۷/۵۲	۱۳۷/۵۲	تخلیه	۳۵/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۱	تهران	ملارد	مارلیک - بلوار اصلی - نیش چهارم غربی شقایق - پاساژ امیر - طبقه دوم	دانگ	۴۲/۸-۴۶	۴۲/۸-۴۶	۱۲۱/۷۵	تخلیه	۷۹۱/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۲	تهران	شهریار	شهریار، خیابان گنیز، بعد از نمایندگی ایران خودرو، انتهای خیابان بوستان دوم	دانگ	۶۲/۱۹۹	۶۲/۱۹۹	۸۶۵۰	تخلیه	۱۸/۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۳	خراسان جنوبی	برجند	بلوار جماران - جنب دستوران زمین	دانگ	۳۴۱/۳۱۹	۳۴۱/۳۱۹	-	-	۱۲/۴۴۵/۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۴	خراسان رضوی	مشهد	خیابان مطهری شمالی - بین ۱۴ و ۱۶	دانگ	۱۴۴/۸۱	۱۴۴/۸۱	۲۹۱/۵۱	تخلیه	۳۰/۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۵	خراسان رضوی	مشهد	پنج راه سناباد - ابتدای خیابان مجد - پلاک ۴۱۸	دانگ	۵/۱۰-۵۶	۵/۱۰-۵۶	۳۱۵	تخلیه	۴۵/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۶	خراسان رضوی	کاشمر	خیابان مدرس - نرسیده به خیابان منتظری	دانگ	۲۰۲۶/۴۴۸/۴۴۹/۴۶۷۵-۴۶۷۵	۱۹۹/۲	۴۴۹/۶۶	تخلیه	۴۱/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۷	خراسان رضوی	تربت جام	خیابان مهدی - نیش شهیدی ۷	دانگ	۴۴۷/۴۴	۴۴۷/۴۴	۲۰۴/۵۱	تخلیه	۳۳/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۸	خراسان رضوی	مشهد	مشهد، خیابان گفای ۴، پلاک ۱	دانگ	۲۳۳/۱۳۴۶	۴۷۳/۴۵	۱۰۳۸	تخلیه	۴۵/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۱۹	خراسان رضوی	مشهد	قرطبه، جاده حصار، بعد از پل اول، انتهای خیابان گلشن	دانگ	۵۱۰۲	۲۱۴۴/۱۷	۶۶/۸۲	تخلیه	۲۵/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲۰	خراسان شمالی	بجنورد	چهار راه ۱۷ شهریور - مقابل بانک صادرات	دانگ	۱۹۳/۳۴۳	۱۱۸/۷۵	۳۶۸/۵	تخلیه	۳۷/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲۱	خوزستان	اهواز	کوی ملت خیابان عامری، جنب بانک ملی، پلاک ۷۳، طبقه اول، واحد شمالی	دانگ	۹۰۳/۹۸۲۹	۹۰۳/۹۸۲۹	۱۰۰/۱۰	تخلیه	۵/۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲۲	خوزستان	اهواز	کوی ملت خیابان عامری، جنب بانک ملی، پلاک ۷۳، طبقه اول، واحد جنوبی	دانگ	۹۰۳/۴۴۴	۹۰۳/۴۴۴	۱۱۲/۰۱	تخلیه	۶/۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲۳	خوزستان	شوش	خیابان طالقانی - کوچه شهید بهی	دانگ	۱۳۷/۱	۲۰/۱۷۲	۳۰/۱۹	تخلیه	۶/۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲۴	خوزستان	دزفول	خیابان طالقانی - بین خیابان مطهری و ۲۲ بهمن	دانگ	۱۵۲۸/۱۴	۲۵۰	۲۳۸	تخلیه	۳۳/۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲۵	سمنان	سمنان	بلوار ۱۷ شهریور - روبروی بانک ملی	دانگ	۹۳۳/۱۱۳	۲۶۶/۴۱	۲۵۰/۱۲۲	تخلیه	۱۱۷/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲۶	سمنان	شهرمراد	خیابان مطهری - نرسیده به مجتمع فرهنگیان - ساختمان دارمون - طبقه سوم	دانگ	۴۰۳/۴۴	۱۹۳/۳۴	۱۹۳/۳۴	تخلیه	۲۱/۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲۷	سمنان	سمنان	خیابان ولیعصر - خیابان میرزای شیرازی - طبقه همکف	دانگ	۳/۱۱۷۱	۳/۱۱۷۱	۶۸/۱۰	تخلیه	۱۵/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲۸	سمنان	شاهرود	خیابان امام خمینی - جنب سرتیپ برای نوبخت	دانگ	۳۳۶/۳	۳۳۶/۳	۲۶۲	-	۳۰/۷۷۰/۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲۹	سمنان	سمنان	سمنان، خیابان شهید، غربی، شهید، ۱۸ و ۲۰، مجتمع نیمه کاره ۴۸ واحدی	دانگ	۳۷۰/۱۰	۱۵۴۶/۸	۳۳۶/۸	-	۱۵/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۳۰	سمنان	مهدی شهر	مهدی شهر، زیارت، خیابان امام، کوچه شهید صامیان	دانگ	۲۳۳۸/۱	۲۰۱/۵۵	۶۹	تخلیه	۵۴۶/۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۳۱	سمنان	مهدی شهر	مهدی شهر، زیارت، خیابان امام خمینی، کوچه پارک	دانگ	۲۳۸۷/۰	۱۳۲/۲	۱۶۵/۵	تخلیه	۲۵۷/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۳۲	سیستان و بلوچستان	زابل	خیابان طالقانی - خیابان فرهنگ جنوبی	دانگ	۱۴۲/۲	۲۸۷/۵۷	۱۹۷	تخلیه	۳/۱۵۲/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۳۳	سیستان و بلوچستان	زابل	خیابان شهید مطهری - خیابان مطهری ۴۲ - پلاک ۲۰	دانگ	۸۹۸/۱۰۶	۶۰۰	۳۵۰	تخلیه	۳/۲۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۳۴	فارس	شیراز	بلوار مدرس - نرسیده به میدان ولیعصر - جنب اداره امور کثرتنامه - نیش کوچه امکان	دانگ	۱۹۹۸/۹۵	۲۸۵	-	-	۳۱/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۳۵	فارس	گراش	بخش ارد - خیابان انقلاب اسلامی - روبروی کوچه شماره ۶	دانگ	۱۰۸۲۷/۲۱۷۰	۲۳۹/۲۸	-	-	۱۵/۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۳۶	فارس	چهرم	میدان شهید - جنب مسجد بازار	دانگ	۵۹۱۳/۱۸	۲۲/۷	-	تخلیه	۸/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۳۷	کرمانشاه	هرسین	خیابان امام خمینی - نیش میدان آزادی	دانگ	۱۴۳۲	۱۵۱/۶۱	-	-	۶/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۳۸	گلستان	گرگان	خیابان ۵ آذر - روبروی بلوار حسام - مجتمع امیر - طبقه سوم	دانگ	۳۶۲۱/۳۳۳	۶۱/۷۶	-	تخلیه	۱/۱۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۳۹	گلستان	بندر ترکمن	خیابان عدالت ۴ - خیابان بهارستان ۳	دانگ	۱۰۹۳/۱۵۱۱/۳۲۹۰	۳۳۱	۱۰۸	تخلیه	۱/۲۳/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۴۰	گلستان	کردکوی	خیابان مطهری - نیش معلم یکم	دانگ	۱/۱۹۸۲	۴۰	۸۰	تخلیه	۳/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۴۱	گلستان	مینودشت	خیابان سید جمال الدین - روبروی پاساژ صدرا	دانگ	۳۵/۹۸۱/۳۵۵۲	۲۴۳/۶۶	-	-	۱۵/۵۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۴۲	گلستان	بندرگز	خیابان امام خمینی - روبروی خیابان انقلاب ۲۴ - روبروی بانک کشاورزی	دانگ	۱۶۲۲	۳۳۸/۲۰	-	-	۱۳/۸۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۴۳	گلستان	گنبد کاووس	گنبد کاووس، بلوار دانشجو، خیابان آذربایجان، بعد از تقاطع خیابان شهید، پلاک ۷، طبقه ۵، واحد ۱۸	دانگ	۱/۲۹۷۵۷	۱۳۲/۱۵	-	تخلیه	۳/۱۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۴۴	گلستان	گنبد کاووس	گنبد کاووس، خیابان دانشگاه، خیابان اندیشه شمالی، کوچه ۷ (۱۲ متری)	دانگ	۱/۲۳۰۵	۳۶۰	۲۴۴	تخلیه	۶/۵۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۴۵	گلستان	گنبد کاووس	گنبد کاووس، خیابان طالقانی شرقی، خیابان فلک الشعرا بهار، کوچه ۱۵، پلاک ۳	دانگ	۱/۲۸۷۹	۱۷۸/۹۱	۳۷۶	تخلیه	۵/۵۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۴۶	گلستان	گنبد کاووس	گنبد کاووس، خیابان ولیعصر شرقی، تقاطع وحدت شرقی، روبروی معملی بزرگ شهر	دانگ	۱/۲۷۱۵۷	۲۷۹/۲۵	۵۰	-	۵/۸۵۰/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۴۷	گیلان	انسترا	خیابان شهید محرم نژاد - کوچه امیری	دانگ	۱۰/۲۷	۲۴۵	۱۶۰	تخلیه	۳/۴۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۴۸	گیلان	لاهیجان	خیابان قباچه لاهیجی ۱۴ - کوچه کوشانی ۱۲	دانگ	۲۳۵۸/۳۲	۲۷۸/۰۲	۶۵۶	تخلیه	۳/۱۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۴۹	گیلان	املش	روستای گرگرد - نرسیده به کارخانه چای اتحاد	دانگ	۴۴۴/۴۰۹	۳۳۸/۳	۱۰۰	تخلیه	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۵۰	گیلان	رودسر	خیابان شهید مین پور - بعد از پل حیدر معله - ساختمان گل سفید - طبقه سوم - واحد جنوبی	دانگ	۷۲/۳۷۰۳	۷۲/۳۷۰۳	۷۶/۲۴	تخلیه	۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۵۱	گیلان	فومن	فومن، خیابان شهید مطهری، بعد از میدان نواب صفوی، ساختمان نگین، طبقه سوم	دانگ	۸۰۰/۷۶	۸۰۰/۷۶	-	تخلیه	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰۰۰
۵۲	گیلان	خمام	خمام، خیابان امام خمینی، کوچه سعادت، کوچه عالی، راند، پلاک ۱۷۷، طبقه اول	دانگ	۴۰۳/۳۳	-	۵۷/۱	تخلیه	۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰
۵۳	گیلان	لاهیجان	خیابان کاشف شرقی، خیابان شقایق، کوچه شقایق یکم، پلاک ۲، طبقه چهارم	دانگ	۸۱/۱۰۱۵	۱۱۳/۳	۱۱۳/۳	تخلیه	۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰۰۰
۵۴	مازندران	ساری	خیابان امیر مازندرانی - سه راه رودگی - جنب خدمات درمانی	دانگ	۳۳۳۱/۳/۲۲	۳۱۴/۷۰	۷۶۷	تخلیه	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰
۵۵	مازندران	رامسر	بلوار معلم - خیابان اروغان - جنب همایش‌های شرکت نیرو	دانگ	۲۴/۱۸۹۹	۲۴/۱۸۹۹	۲۴۹۲	-	۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰
۵۶	مازندران	نکا	خیابان علمیه - کوچه جانباز لطفی	دانگ	۴/۱۲۹	۴/۱۲۹	۳۵۴/۲۰	تخلیه	۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰
۵۷	مازندران	ساری	بلوار خزر، خیابان سیدالشهدا، کوچه بهار ۱، طبقه سوم	دانگ	۳۱/۳۱۵۲	۳۱/۳۱۵۲	۱۴۶/۴۳	تخلیه	۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰
۵۸	مازندران	نور	ازبوشهر، امیر آباد، شهرک فرهنگیان خشت سر	دانگ	۱/۵۸۸	۱/۵۸۸	۲۸۴/۷	-	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰
۵۹	هرمزگان	جزیره کیش	بلوار میرمنا، فاز سه صنعتی، بازار خدماتی هرمز، طبقه ۵۰	دانگ	۷۲۳/ت	۱۵۳	۱۵۳	متصرف دارد	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰
۶۰	هرمزگان	جزیره کیش	شهرک صدف، فاز ۴، قطعه ۱۵، طبقه نیمه تکنانی طبقه دوم، واحد پنجم	دانگ	۵۶۲۱/۱۵۱۹۹	۹۳/۷۵	-	تخلیه	۱۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰
۶۱	هرمزگان	مید	خیابان امام خمینی - بالاتر از خیابان سعیدی - جنب بانک مسکن	دانگ	۷۵۶۰/۷-۸	۱۷۵/۵	-	تخلیه	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰۰