



شرکت مجازات ایران

سهامی عام (شماره ثبت: ۳۲۵۰۸۱)

تاریخ: ۹۸/۱۱/۸

شماره: ۱۳۰۱۴۲/۹۸

پیوست: دارد

شناسه: ۵۹۴۶۰۸۵

باسمه تعالی

"ارتباطی فراگیر"

جناب آقای نوروزی

معاون محترم ناشران و اعضاء سازمان بورس و اوراق بهادار تهران

موضوع: شفاف سازی در خصوص نوسان قیمت سهام

با سلام و احترام؛

بازگشت به نامه شماره ۶۰۴۱۱۵ مورخ ۹۸/۱۱/۶ در خصوص لزوم رعایت ماده ۱۷ مکرر دستورالعمل اجرایی نحوه معاملات در بورس اوراق بهادار تهران، کنفرانس اطلاع رسانی شرکت برگزار و پاسخ سؤالات مطرح شده به شرح ذیل تقدیم میگردد.

پاسخ سؤالات شرکت مشاور سرمایه گذاری پرتو آفتاب کیان

۱- با توجه به عدم افزایش نرخ ارائه خدمات شرکت و زیر مجموعه ها متناسب با فضای تورمی و افزایش نرخ

همه محصولات و خدمات در جامعه، برنامه شرکت برای حداکثر سازی منافع تمامی سهامداران شرکت

چيست؟

- ارائه راهکارهایی جهت بهبود وضعیت نقدینگی و کاهش لاوصولی از جمله تمرکز بر فروش سرویس- های پیش پرداخت در امسال و سال آینده
- تمرکز بر سیاستهای نگهداشت مشتریان تجاری با هدف جلب رضایت مشتریان و ارائه سرویس باکیفیت
- پیش بینی و برنامه ریزی جهت اجرای کمپین های مناسب و با توجیه اقتصادی برای خدمات و بازارهای مختلف در امسال و سال آینده
- مذاکرات اصلاحی تغییر تعرفه برخی خدمات با نهادهای ذیربط با توجه به تورم سال های اخیر از جمله تغییر تعرفه سرویس های B2B
- بهینه سازی ساختار هزینه ای جاری از طریق بهسازی ساختار سازمانی و تعداد نیروی انسانی، انجام طرح تشویقی بازنشستگی به تعداد ۳۱۲۶ نفر حذف هزینه های زائد و غیر ارزش افزا در سال ۹۸ و در

ادامه آن در سال ۹۹

تهران، بزرگراه شهید همت

ابتدای بلوار سردار جنگل

نبش خیابان فرزانه شرقی

تلفن: ۰۲۱)۸۸۱۸۲۱۲۲

دورنگار: ۰۲۱)۴۴۴۸۴۰۱۴

کد پستی: ۱۴۷۶۶۳۳۴۶

www.tci.ir

- تمرکز تصمیم‌گیری و سیاست‌گذاری کاهش هزینه‌های مالی و تخصیص متمرکز منابع از جمله تجمیع و مقیاس دادن به خریدها
- ارائه خدمات جدید از طریق قراردادهای مشارکتی یا همه تولیدکنندگان محتوا
- ورود به بازارهای جدید و ارائه خدمات نوین دیجیتال با حاشیه سود بالا
- استفاده از توانمندی‌های تولید داخلی که یکی از نتایج آن کاهش هزینه‌ها می‌باشد.
- استفاده مشترک از منابع و هم‌افزایی شرکت‌های گروه
- استفاده از تمامی پتانسیل‌های قانونی و رگولاتوری فاقد تجمیع پهنای باند برای کاهش هزینه
- استفاده حداکثری از منابع موجود و بلا استفاده در شبکه مانند پورت‌ها و ظرفیت‌های آزاد و فروش از محل دارایی‌های موجود
- انجام پروژه‌ها و طرح‌های خودیاری
- ارائه حداکثری خدمات مورد نیاز اپراتورهای ثابت و همراه
- کاهش هزینه‌های نگهداری و بازسازی با نوسازی فناوری
- جلوگیری از نشتی درآمد و انواع تقلب‌ها
- نگهداشت مشتری و Upsell با افزایش کیفیت سرویس و خدمات پس از فروش

۲- برنامه شرکت برای به روز رسانی ارزش دارایی‌ها (افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها) و حداکثر سازی منافع سهامداران چیست؟ در صورت عدم داشتن برنامه برای افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها، دلایل خود و رابطه آن با منافع تمامی سهامداران شرکت را تشریح کنید.

موضوع افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها تاکنون در هیئت مدیره مطرح نشده است.

شرکت همواره راهکارهای مناسب برای افزایش منافع کلیه سهامداران را در دست بررسی و اجرا دارد.

برنامه‌های سال ۹۹ به محض مصوب شدن در هیئت مدیره اعلام می‌گردد.



پاسخ سوالات کارگزاری سرمایه گذاری خوارزمی

۱- با توجه به اطلاعات مندرج در امید نامه پذیرش شرکت مخابرات ایران در سال ۱۳۸۷ ، ارزش دفتری دارائی های ثابت مشهود شرکت در سال ۱۳۸۴ در حدود ۸۴،۰۰۰ میلیارد ریال (با نرخ دلار ۸،۰۰۰ ریالی معادل ۸ میلیارد دلار) ثبت شده بود . رقم برآوردی مدیریت شرکت از ارزش روز دارائی های ثابت مشهود با نرخ دلار روز طبق جدول زیر چه میزان می باشد؟(فایل پیوست میباشد)

ارزش روز برآوردی	طبقه دارائی
	زمین
	ساختمان
	ماشین آلات و تجهیزات

۲- در آخرین تراز نامه مبلغ ۱۵،۵۰۹،۷۲۹ میلیون ریال بهای تمام شده زمین های گروه است . خواهشمند است متراژ ، موقعیت جغرافیایی و ارزش روز زمین ها را به تفکیک اعلام کنید.(پیوست می باشد)

۳- نرخ تعرفه مکالمات تلفن ثابت در حال حاضر نسبت به سال ۹۷ چه تغییراتی داشته است؟ با توجه به اختلاف بین تورم و نرخ تعرفه ها در سال اخیر ، برآورد شرکت از افزایش در نرخ تعرفه های تلفن ثابت چیست؟

تعرفه مکالمات تلفن ثابت در سال جاری نسبت به سال ۹۷ تغییری نداشته و سقف تعرفه هر دقیقه مکالمه ثابت به ثابت داخل استانی کماکان وفق بند ۳ مصوبه شماره ۶ جلسه ۲۳۷ مورخ ۹۵/۳/۲۲ کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات و همچنین سقف تعرفه هر دقیقه مکالمه ثابت به ثابت بین استانی و ثابت به همراه وفق جدول مندرج در بند ۳ مصوبه شماره ۳ جلسه ۱۸۴ مورخ ۹۲/۱۲/۲۵ کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات محاسبه می گردد.



لیکن نظر به صدور آرای دیوان عدالت اداری به شماره دادنامه ۱۲۹۰-۱۲۹۱ مورخ ۹۶/۱۲/۲۲ مبنی بر ابطال برخی از مفاد مصوبات شماره ۶-۲۳۷، ۳-۱۸۴ و ۲-۲۴۲ در خصوص مبالغ حداقل کارکرد و راندآپ مکالمات شبکه تلفن ثابت، اقدامات حقوقی و قضائی در مراجع ذیصلاح جهت جبران خسارات وارده به شرکت در حال پیگیری می‌باشد.

ضمناً پیگیری افزایش تعرفه برای سال ۹۹ در حال اقدام می‌باشد.
همچنین شایان ذکر است در راستای جبران خسارات ناشی از حذف مبالغ آبونمان شبکه تلفن ثابت، مبالغ حق الاشتراک ماهیانه با مبالغ آبونمان مورد جایگزینی قرار گرفته است.

۴- نرخ تعرفه مکالمات تلفن همراه در حال حاضر نسبت به سال ۹۷ چه تغییراتی داشته است؟ با توجه به اختلاف شدید بین تورم و نرخ تعرفه ها در سال های اخیر برآورد شرکت از افزایش در نرخ تعرفه های تلفن همراه چیست؟

مصوبات مربوط به تعرفه مکالمات تلفن همراه نیز در سال جاری نسبت به سال ۹۷ تغییری نداشته و سقف تعرفه هر دقیقه مکالمه همراه درون و برون شبکه ای، وفق بندهای ۵ و ۶ مصوبه شماره ۳ جلسه ۱۸۴ مورخ ۹۲/۱۲/۲۵ کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات محاسبه می‌گردد.

لیکن در خصوص تأثیر نرخ مکالمات شبکه تلفن همراه بر میزان سودآوری شرکت، می‌بایست از شرکت ارتباطات سیار استعلام صورت پذیرد.

۵- نرخ تعرفه دیتا در حال حاضر نسبت به سال ۹۷ چه تغییراتی داشته است؟ آخرین برنامه شرکت از افزایش نرخ تعرفه های دیتا و وضعیت رقبا را تشریح کنید.

تعرفه خدمات دیتای قابل واگذاری به مشترکین تجاری، در حال حاضر وفق مصوبه شماره ۴ جلسه ۲۸۷ مورخ ۹۷/۱۱/۷ کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات با موضوع « به‌روز رسانی مصوبه شماره ۲۶ کمیسیون برای واگذاری خدمات به مشتریان فاقد پروانه » محاسبه می‌گردد.



۶- مهمترین پروژه ها و برنامه های توسعه شرکت مخابرات ایران را به همراه اثرات آنها ، به طور کامل تشریح کنید.

ردیف	نام پروژه	حوزه	اثرات پروژه
۱	تجمیع پهنای باند کشور در ۵ نقطه	شبکه	کاهش هزینه تمام شده پهنای باند
۲	پروژه تامین تجهیزات اکتیو شبکه دسترسی و اجرای شبکه FTTX	شبکه	افزایش کیفیت سرویس در نتیجه ارتقا برند مخابرات ایران و همچنین افزایش درآمد بواسطه ارایه سرویس جدید - در مناطق مخابراتی جهت اجرای برنامه توسعه سال و پاسخگویی به نیاز مشترکین
۳	پروژه تامین تجهیزات و اجرای توسعه شبکه IMS	شبکه	بمنظور راه اندازی تجهیزات اکسس IP Base موجود در مناطق ، استفاده از فناوری های روز دنیا ، ارتقا ظرفیت، کیفیت، سرعت و یکپارچگی در تمام سطوح و کاهش هزینه های نگهداری شبکه سویچ کشور توسعه شبکه IMS کشور.
۴	پروژه تأمین تجهیزات و اجرای توسعه شبکه انتقال در بخش CORE شبکه مناطق مبتنی بر تکنولوژی OTN/POTN	شبکه	بالا بردن ظرفیت شبکه / بهبود کیفیت سرویس - افزایش درآمد
۵	پروژه اجرای USO	شبکه	افزایش درآمد

۶	پروژه ارتقاء تلفنهای همگانی	شبکه	افزایش درآمد / کاهش هزینه نگهداری
۷	پروژه OMC	شبکه	کاهش هزینه های نگهداری
۸	مدیریت ترافیک PCRF	شبکه	کاهش هزینه
۹	افزایش نسبت ترافیک داخلی به کل ترافیک از ۱۰ درصد به ۳۰ درصد	شبکه	کاهش هزینه و بهبود کیفیت سرویس
۱۰	پیاده سازی DNS متمرکز	شبکه	افزایش کیفیت سرویس / افزایش درآمد
۱۱	تعویض باطری های اسقاط	شبکه	افزایش کیفیت سرویس / افزایش درآمد
۱۲	نوسازی شبکه WLL روستایی	شبکه	بهبود کیفیت ارتباط / افزایش درآمد
۱۳	پروژه یکپارچه سازی شبکه IT کشوری	IT	کاهش هزینه ها / بهبود کیفیت سرویس
۱۴	پروژه افزایش ظرفیت شبکه و سرور و رک مخابرات ایران در مناطق	IT	افزایش درآمد / بهبود کیفیت سرویس
۱۵	یکپارچه و متمرکز نمودن سیستم صدور صورتحساب کلیه ی مناطق	IT	کاهش هزینه ها / کاهش نشتی درآمد
۱۶	توسعه و بهره برداری از سیستم متمرکز Bitstream در ارائه خدمات زیرساختی به دارندگان مجوز FCP و ارائه وب سرویسهای یکپارچه	IT	افزایش درآمد از محل خدمات جدید

کاهش هزینه ها / کاهش نشتی درآمد	IT	طراحی و پیاده سازی زیرساخت تجمیع CDR و IPDR از ۳۱ منطقه به صورت متمرکز	۱۷
افزایش نقدینگی / کاهش هزینه های مالی	راهبرد	پروژه کاهش لاوصولی	۱۸


۷- خواهشمند است برآوردی از سود آوری شرکت های مخابرات استانی در سال ۹۸ ارائه دهید.
با توجه به انحلال شرکتهای مخابراتی استانی از تاریخ ۱۳۹۵/۰۷/۰۱ شرکتهای مذکور تبدیل به شعب منطقه ای شده اند و سود شرکت مخابرات ایران ملاک عمل می باشد.

۸- سایر درآمدها در درآمدهای عملیاتی تلفیقی شامل چه درآمدهایی است؟

عبارتند از :

درآمد فروش خطوط همراه ، درآمد فروش مودم(مبین نت) ، سرویس اینترنتی مبین نت ، رومینگ ملی ، درآمد دفاتر خدماتی و هواداری ، فراگردی مشترکین خارجی و داخلی شبکه ، درآمد ارائه خدمات ، درآمد افرانت

مهدی راسخ
معاون مالی و امور مجامع شرکتهای تابعه



اقدام کننده : ملایری ۸۸۵۴۸۸۱۳

ارزش تقریبی و مترآز تقریبی ملکهای مخابرات بر اساس موقعیت جغرافیایی

ردیف	موقعیت جغرافیایی	مترآز	قیمت تقریبی روز(میلیارد ریال)
۱	آذربایجان شرقی	۵۴۵,۱۳۳	۲۲,۱۴۸
۲	آذربایجان غربی	۲۵۱,۶۳۲	۲,۵۱۶
۳	اردبیل	۱۰۹,۲۸۹	۲,۱۵۸
۴	البرز	۱۵۱,۸۳۷	۳,۰۳۶
۵	اصفهان	۳,۸۸۴,۲۱۶	۱۰۸,۱۳۰
۶	ایلام	۳۱۴,۱۰۴	۱,۵۷۷
۷	بوشهر	۱۷۹,۲۲۱	۲,۶۸۸
۸	تهران	۸۶۵,۸۷۳	۸۱,۶۳۴
۹	چهارمحال و بختیاری	۱۲۷,۸۱۳	۲,۵۵۶
۱۰	خراسان جنوبی	۱۵۹,۶۵۲	۱,۴۰۵
۱۱	خراسان رضوی	۴۰۱,۴۵۲	۸۳۴
۱۲	خراسان شمالی	۵۸,۳۶۳	۱,۱۶۷
۱۳	خوزستان	۷۶۱,۸۶۰	۱۵,۲۳۷
۱۴	زنجان	۲۴۱,۴۶۷	۴,۸۲۹
۱۵	سمنان	۲۵۵,۲۱۷	۵,۱۰۴
۱۶	سیستان و بلوچستان	۹۲۴,۳۸۷	۴,۶۲۱
۱۷	فارس	۶۹۷,۴۷۷	۴,۰۳۹
۱۸	قزوین	۱۱۵,۴۰۹	۲,۳۰۸
۱۹	قم	۱۲۹,۰۲۶	۲,۵۸۰
۲۰	کردستان	۱۰۶,۹۱۴	۲,۱۳۸
۲۱	کرمان	۳۲۶,۴۹۶	۶,۵۲۹
۲۲	کرمانشاه	۱۹۸,۲۳۵	۳,۹۶۴
۲۳	کهگیلویه و بویراحمد	۹۷,۱۶۶	۶۷۱
۲۴	گلستان	۱۲۳,۶۵۹	۲,۴۷۳
۲۵	گیلان	۳۱۹,۵۹۰	۹,۵۸۷
۲۶	لرستان	۱۷۹,۷۱۹	۳,۵۹۴
۲۷	مازندران	۳۰۱,۷۴۰	۳,۰۱۰
۲۸	مرکزی	۲۹۶,۳۰۸	۵,۹۲۶
۲۹	هرمزگان	۲۸۲,۵۴۰	۵,۶۵۰
۳۰	همدان	۲۷۷,۶۵۵	۵,۵۵۳
۳۱	یزد	۷۶۶,۲۵۰	۱۵,۳۲۵
۳۲	مخابرات ایران	۱,۲۸۷,۸۹۱	۱۰۹,۸۴۴
جمع کل		۱۴,۷۳۷,۵۹۱	۴۴۲,۸۳۱